



平成 23 年 9 月 12 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 サ ン リ ツ  
代 表 者 の 代 表 取 締 役 三 浦 康 英  
役 職 氏 名 社 長 執 行 役 員  
(コード番号：9366 東証一部)  
問 合 せ 先 取 締 役 西 村 哲  
常 務 執 行 役 員  
電 話 番 号 0 3 - 3 4 7 1 - 0 0 1 1 (代表)

### 京浜センターの解体及び解体に伴う特別損失の計上に関するお知らせ

当社は、平成 23 年 9 月 12 日開催の取締役会において、神奈川県横浜市神奈川区所在の横浜事業所京浜センターを解体することにつきまして、下記のとおり決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 解体物件

物件名：横浜事業所京浜センター

所在地：神奈川県横浜市神奈川区恵比須町 1 - 1

構 造：鉄筋コンクリート造陸屋根 4階建 延床面積 7,131.56 ㎡

#### 2. 工事請負 大和ハウス工業株式会社

#### 3. 解体時期 平成 23 年 9 月 12 日以降

#### 4. 経 緯

当社は、京浜センターの近隣の物流環境が大きく変化していることを踏まえ、資産の有効利用を目的として、京浜センターの建物を解体し、その後当社所有の当該土地(神奈川県横浜市神奈川区恵比須町 1 - 1 (3,620.06 ㎡))及び隣接する大和ハウス工業株式会社所有の土地(神奈川県横浜市神奈川区恵比須町 1 - 9 (10,038.01 ㎡))の活用も含めて、物流機能の高度化をより追求した新たな大型物流施設を建設する計画を検討しております。

#### 5. 特別損失の発生

平成 24 年 3 月期において、京浜センターの建物解体に伴う特別損失が約 655 百万円発生いたします。

#### 6. 今後の見通し

平成 24 年 3 月期の業績に与える影響につきましては、現在算定中であり、新たな業績予想につきましてはとりまとめ次第、速やかに公表する予定であります。

また、新施設の建設については、具体的計画がまとまり次第、内容をお知らせいたします。

なお、新たに平成 24 年 3 月期の業績に重要な影響を与えるものが見込まれる場合は、併せて速やかにお知らせいたします。

以 上