

関係者各位

会 社 名 株 式 会 社 サ ン リ ツ  
代 表 者 の 代 表 取 締 役 三 浦 康 英  
役 職 氏 名 社 長 執 行 役 員  
(コード番号：9366 東証一部)

## 京浜事業所(仮称)の概要について

平成 24 年 1 月 27 日に開示いたしました京浜事業所(仮称)につきまして、その概要を下記のとおりお知らせいたします。

記

【京浜事業所(仮称)完成予定図】



## 1. 建物概要及び主要設備

### ◆建物概要

- ・ 名称：株式会社サンリツ 京浜事業所(仮称)
- ・ 所在地：神奈川県横浜市神奈川区恵比須町 1
- ・ 敷地面積：13,681 m<sup>2</sup>(約 4,146 坪)
- ・ 延床面積：27,361 m<sup>2</sup>(約 8,291 坪)
- ・ 構造種別：PCaPC 造・免震構造・地上 5 階建
- ・ 積載荷重：1.5 t/m<sup>2</sup>
- ・ 天井高：5m
- ・ 床形式：高床式(H1.05m)
- ・ 照度：倉庫 600lx 事務所 700lx

### ◆主要設備(予定)

- ・ 免震装置・非常用発電機
- ・ 全館空調設備(天井カセット型)
- ・ 大型 3 t EV×4 基(EV サイズ H3m×W3.6m×D3m)
- ・ ドックレバラー×6 基
- ・ 大庇 10m(250 坪)
- ・ 24h 機械警備&守衛常駐
- ・ 防犯監視カメラ
- ・ 太陽光発電・屋上緑化
- ・ CASBEE A ランク取得予定

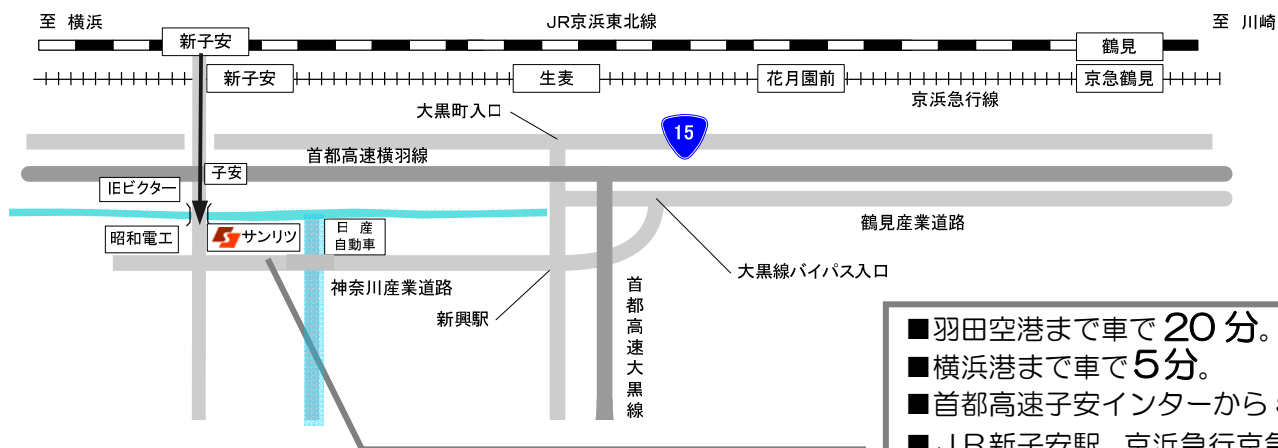
## 2. 作業環境に配慮した最新鋭の物流施設

- 全館空調設備（天井カセット型）を完備し、製品品質保護及び快適な作業環境を実現。
- 照度は倉庫内において**事務所並み**の明るさを確保。
- ドックレバラーを6基完備し、スムーズなバンニング・デバンニングが可能。
- 大型EV、垂直搬送機を配備し、スムーズな作業を実現。

本倉庫は、設備面、立地面、環境面において大変優れており、横浜湾岸エリアにおいて最も効率的な物流施設のひとつとなります。サンリツがお客様のあらゆる物流ニーズにお応えした最新鋭の施設をご提供いたします。

## 3. 横浜湾岸エリアでの希少な好立地

### 【交通アクセス】



## 4. 充実した防災・セキュリティ対策

- 免震装置を採用し、お客様の大切な製品を保護。
- 非常用発電機を配備し緊急時の停電にも対応。
- セキュリティカードによる入退室管理。
- 監視カメラ、24時間機械警備を設置し、製品を安全に保管。
- 防火区画壁ほとんどに防火シャッターを採用。自由なレイアウトが可能。

## 5. 環境に配慮した物流施設

- 底上部分に太陽光パネルを設置し、環境負荷を低減。
- 発電状況と各エネルギー使用量を監視できるエネルギーモニターを設置し、「見える化」に対応。
- 空調機用省エネ制御装置を採用し、デマンド制御と消費電力の低減。
- 倉庫内及び事務所、共有部分において、作業性を考慮した上で最適な省エネ高効率照明を採用。
- 事務所エリアの窓に遮熱低放射複層ガラスを採用する事により空調負荷を低減。
- 底上および建物廻りに緑化を行い、環境負荷を低減。
- 入口付近に保水性ブロック、駐車場に保水性塗装を採用し、気温上昇を抑制。
- CASBEE（建築環境総合性能評価システム）にてAランクを取得予定。

【本リリースに関するお問合せ先】  
株式会社サンリツ 経営企画部 小倉  
所在地：〒108-0075 東京都港区港南2-12-32 SOUTH PORT 品川  
TEL：03-3471-0463  
URL：http://www.srt.co.jp/

以上